

GRUPO TERCERO

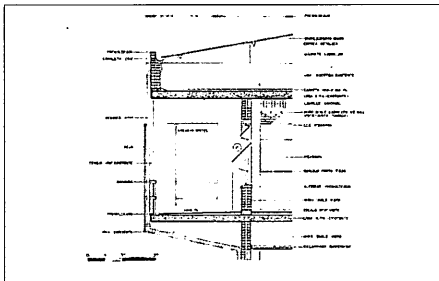
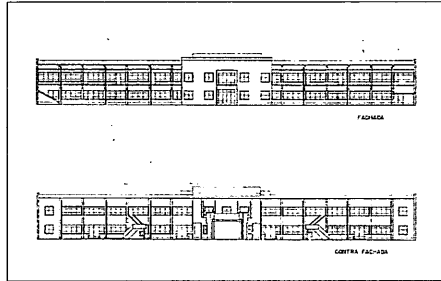
EDIFICACIÓN
(Y ESTRUCTURAS SINGULARES)

PROYECTO N° 20

ESCUELA NACIONAL DE COMERCIO DE CHIVILCOY

BUENOS AIRES

ARGENTINA



Se trata de una obra en la que el Estudio de Arquitectura que desarrolló el proyecto arquitectónico y llevó la dirección de la construcción no agotó en ella su intervención. Por el contrario su participación se remonta y ha tenido continuación desde antes del 85, casi diez años anteriores al anteproyecto, cuando el Estudio de Arquitectura, junto a algunos miembros de la Comunidad de Chivilcoy, gestionó la donación por parte de la Empresa Estatal de Caminos "Dirección de Vialidad de la Provincia de Buenos Aires" de una vieja y abandonada estructura de hor-

migón armado, originalmente destinada a talleres y oficinas de administración zonales de dicha Dirección. Este trámite fue seguido por la cesión de la estructura al Ministerio de Educación para la construcción de una escuela secundaria y por la creación de una Asociación Cooperadora que actuaría como ente intermedio.

Para presentar a la Dirección General de Arquitectura Educativa, organismo perteneciente al Ministerio de Educación de la Nación, se elaboró un informe técnico, demostrando ante las autoridades, la conveniencia de apro-

vechar la estructura y el solar existente, para erigir un edificio con fines educativos.

Se fueron superando trabas burocráticas y persistentes crisis presupuestarias con el aporte de los alumnos, ex-alumnos y de toda la comunidad de la Ciudad de Chivilcoy. De esta forma, durante todo el proceso de proyecto y construcción, el Estudio funcionó como un organismo promotor de la obra, coordinando los esfuerzos de organización, las tareas de proyecto y de dirección ortodoxas, con miras a concretar la aspiración de la Ciudad de Chivilcoy de tener su nueva escuela.

Está emplazada sobre una de las rutas de salida de la ciudad, en un predio de una manzana completa (aprox. 100 varas x 100 varas - 86'66 m x 86'66 m) dentro de la estructura en damero, ortogonal y simétrica, característica de las ciudades latinoamericanas, y con una situación relativa del centro de la ciudad muy importante.

El edificio es el resultado de una estudiada adaptación de la estructura existente de hormigón armado, 3.403 m², y de las normas de la Dirección de Arquitectura Educativa, a las pretensiones del Estudio de realizar una obra que sintetice lo que significa un edificio público, construido con el esfuerzo de los habitantes de una ciudad y donde sus hijos habrán de formarse.

La estructura existente no sólo condicionó la volumetría del conjunto, sino también el lenguaje de las fachadas. En el cuerpo frontal anterior, se desarrolla un "tren" de aulas, ventiladas e iluminadas al NE a través de una galería semicubierta accesible desde cada aula con un corredor que las une. Se conforma con dos bloques cerrados con muros de ladrillo en sus extremos, y con una gran caja saliente en el centro, coincidentes con el acceso principal y las áreas administrativas y vestíbulos.

El cuerpo posterior, que incluye las actividades anexas, se planteó más "suelto" completando la manzana y los frentes sobre la avenida de Circunvalación de la ciudad y articulando aulas especiales con el gran salón de actos, con el patio de ceremonias, y con el jardín y los accesos desde la calle y desde el patio para los alumnos. Al igual que el cuerpo anterior, el posterior se ordena y estructura hacia ambos lados del hall de entrada de doble frente.

Los materiales escogidos son los de producción local, el ladrillo, hormigón visto y acero. ●

FICHA TÉCNICA

Promotor:.....	DIGAE. Dirección General de Arquitectura Educativa Ministerio de Educación de la Nación
Proyecto y Dirección de obra:	Estudio Speranza, Arquitectos Edelmiro José Speranza y otros
Empresa constructora:	Rodríguez Carmona S.R.L. Construcciones Monte y Gnocchi. Construcciones
Presupuesto:.....	
Plazo de ejecución:.....	Año proyecto: 1985/1992 Año de finalización: 1993

CARACTERÍSTICAS

Superficie terreno:.....	9.870 m ²
Superficie Estructura H° A° existente:.....	3.403 m ²
Superficie Cubierta PB :.....	2.179 m ²
Superficie cubierta total:	4.313 m ²