

GRUPO CUARTO
URBANISMO
PROYECTO Nº 31

PASEO Y SENDERO MARÍTIMO EN VILLARICOS
TÉRMINO MUNICIPAL DE CUEVAS DE ALMANZORA

ALMERÍA

ESPAÑA



Villaricos es una Pedanía de Cuevas del Almanzora que contó hasta principios de siglo con explotaciones mineras en todo su frente litoral. El abandono de las mismas supuso una progresiva degradación de este frente. La obra ejecutada trata de mantener la antigua personalidad "minera" de la Zona proporcionando sin embargo la estruc-

tura acorde a la vocación turística y recreacional de la actualidad.

El paseo discurre en uno de sus tramos por una zona muy accidentada que se ha resuelto con una senda elevada a la altura de las edificaciones y un estrecho paseo en la parte próxima al mar separados ambos por un talud revestido de piedra. En esta zona, existen

partes donde el oleaje golpea con especial virulencia, lo que dificultó y retrasó los trabajos. Estos puntos se han reforzado con una escollera de protección. En cualquier caso, a lo largo de todo el paseo y sendero las cimentaciones alcanzan la cota 0, de manera que no exista peligro de descalce en caso de erosión del mar.

El mirador central del paseo se apoya en un antiguo cargadero de mineral, que ha sido respetado en todas sus partes resistentes y reforzado con una zapata de hormigón ciclópeo que sirve de apoyo a los muros delimitadores del mirador, de una altura de 5 metros. Los apoyos del cargadero se han rehabilitado con un enchachado de arenisca.

FICHA TÉCNICA

Promotor: Dirección General de Costas (MOPTMA)
 Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
 Proyecto y Dirección de obra: Antonio Bayo Martínez, ICCyP
 Empresa constructora: Ginés Navarro Construcciones, S.A.
 Presupuesto: 141,8 millones de pesetas
 Plazo de ejecución: 21 meses

CARACTERÍSTICAS

Longitud total: 900 m
 Superficie ocupada: 10.125 m²
 Palmeras plantadas: 200 Uds.
 Puntos de luz: 57 Uds.
 Hormigón en cimientos de muros: 4.500 m³
 Mampostería a cara vista: 2.840 m
 Albardilla prefabricada: 750 m
 Barandilla de acero galvanizado: 285 m
 Grava escoria aportada a la playa: 14.000 m³





El resto del paseo bordea una zona de chalets a la altura del nivel de la playa adaptándose a la forma de ambos. Todos los muros se han realizado en mampostería "confundiéndose" con las antiguas obras de fábricas mineras.

El pavimento de todo el paseo está compuesto por baldosas de terrazo de "chino lavado" enmarcadas de bandas de terrazo de color salmón, rematadas con tacos grises.

Como complemento a la obra principal se ha realizado una aportación de 14.000 metros cúbicos de grava-escoria procedente de zonas próximas. Este material es el que conforma las playas de la zona. Procede de los desechos de las explotaciones mineras y tiene una alta densidad, por lo que es el único material que permite la existencia de playas en un sitio que, de forma natural, no las posee. A pesar del aspecto oscuro que presentan y la gruesa granulometría, estas playas gozan de gran aceptación en toda la zona.

El conjunto de la actuación es un ejemplo singular de rehabilitación de un borde costero absolutamente degradado adaptándose a la orografía del terreno y recuperando una personalidad, perdida hace más de un siglo, e integrándola en la vocación residencial actual de la zona. La obra ha quedado claramente integrada en el entorno, de forma que parece que hubiera estado allí "de siempre". ●

