

CENTRO DE GOBIERNO DE BAYAMÓN — [PUERTO RICO] —

Paseo del Parque, un proyecto iniciado por el Municipio de Bayamón, municipio al oeste de San Juan, capital de Puerto Rico, con una población de 250.000 habitantes, se concibió con el propósito de revitalizar un sector del antiguo casco urbano y agrupar una serie de servicios públicos importantes en un sector accesible dentro del centro de Bayamón. La ubicación aledaña a la nueva calle y al extremo oeste del centro provoca un movimiento peatonal desde la estación del tren urbano hasta los servicios ubicados en este proyecto. Este movimiento filtrará el público, a través de las principales calles comerciales, en ruta al centro de gobierno estatal, centro de gobierno municipal y la biblioteca pública municipal, que son los componentes principales de este proyecto.

El proyecto se compone de las siguientes estructuras principales:

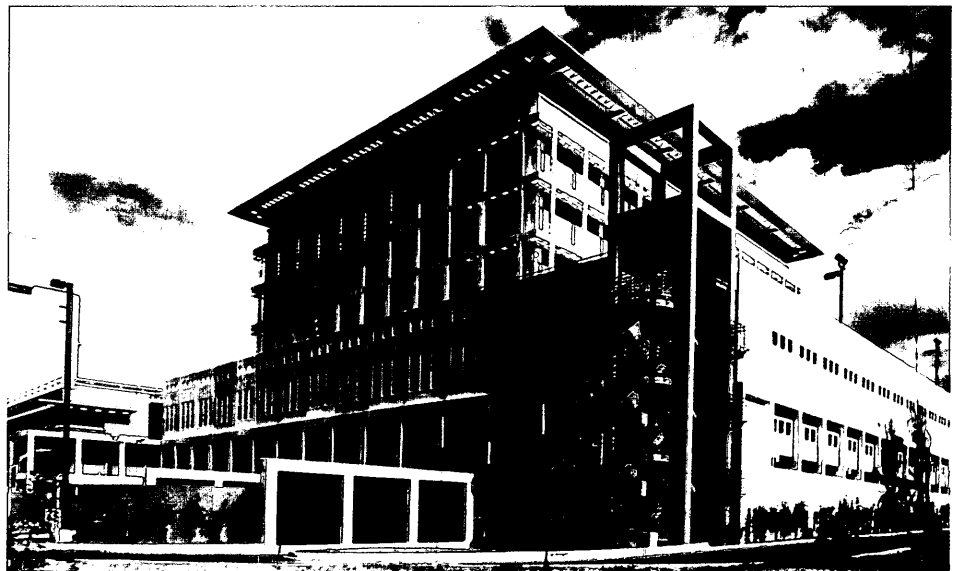
- ◆ Centro de Gobierno Estatal.
- ◆ Edificio de Oficinas para servicios y área comercial.
- ◆ Centro de Gobierno Municipal.
- ◆ Edificio de oficinas y área comercial.
- ◆ Biblioteca Pública Municipal.
- ◆ Edificio de Estacionamiento.

El concepto arquitectónico persigue integrar estas seis estructuras mediante una arcada que las enlaza física y visualmente; sin embargo, cada una de ellas ostenta su propia expresión arquitectónica de acuerdo a su naturaleza. Las estructuras se emplazaron en el lugar con la intención de definir claramente dos espacios: El segmento de calle que atraviesa el proyecto y una plaza interior que sirve de acceso al Centro de Gobierno Estatal y a uno de los edificios de oficinas y comercio. El Centro de Gobierno Municipal construido sobre el espacio aéreo de la Calle Parque es un elemento importante



para definir el espacio de la calle e integrar ambos lados del proyecto. También este edificio actúa como puerta de entrada norte al casco urbano de Bayamón desde donde es evidente el cambio en la escala, densidad y altura de estructuras en el pueblo.

La biblioteca ubicada en la esquina de la calle Betances y la Calle Parque es el elemento protagonista del conjunto. Concebida como un volumen con un espacio principal, cuya geometría es un cuarto de círculo, esta parte del proyecto tiene como objetivo generar un gran interés entre





usuarios jóvenes. La estructura cuenta con salas para niños y jóvenes adultos y una sala de exhibición para orientación vocacional visible desde la calle. En el piso superior hay salas de conferencias que abren a un gran balcón que mira hacia la calle. El volumen circular de la biblioteca permite una visibilidad total desde el área de control para facilitar la supervisión de las diferentes áreas entre anaqueles. Por esta razón, estos se distribuyen de forma radial desde el área de control. Las salas se abren a ese espacio principal con grandes cristalerías interiores creando un sentido de transparencia y continuidad espacial dentro del edificio. La biblioteca define uno de los extremos de la plaza interior, que a la vez es un espacio que conecta peatonalmente la calle Betances y la Calle Parque. La entrada a la biblioteca está identificada por un volumen cilíndrico que está coronado por una estructura de acero inoxidable que subraya la función escultórica de esta pieza dentro del conjunto.

La arcada concebida dentro de la rigurosa modulación de 11 pies por 11 pies que permea todo el proyecto, tiene unas columnas de acero muy delgadas para permitir la mayor transparencia, al mismo tiempo que imparte una tensión visual por el contraste, que es evidente entre estas y el resto de la arcada en hormigón. Las estructuras más grandes del conjunto, el Centro de Gobierno Municipal y Estatal son muy distintas conceptualmente. La primera, encima de la Calle Parque, se or-

ganiza con una circulación axial generado por el conjunto de escaleras y ascensores ubicado en un extremo. El techo de media bóveda de cañón corrido enfatiza la natu-



raleza axial del esquema. Las torres en los extremos a su vez definen el eje de la calle Parque en la otra dirección. La fachada oeste de esta estructura hace una mímica de la torre este a pesar de que ambas definen espacios interiores de naturaleza distinta. Esto se hace con la intención de impartirle un sentido de simetría muy importante cuando se percibe moviéndose a lo largo de la calle Parque.

El Centro de Gobierno Estatal tiene una planta concéntrica con circulación periférica rodeando un centro de escaleras, ascensores y baños. Este concepto concéntrico es evidente en el techo piramidal. En ambos casos se proyectaron grandes voladizos en el techo para articular visualmente éste del resto de la estructura. En ambos casos se interpreta de forma similar los elementos de quebrasol que articulan la fachada con un módulo común. Estas fachadas prefabricadas se revistieron con losetas de terrazo normalmente utilizada para terminación de piso, un recurso que resultó muy económico y que requerirá poco mantenimiento. □

FICHA TÉCNICA

Promotor:	Municipio de Bayamón - Autoridad de Edificios Públicos de Puerto Rico
Proyecto:	Municipio de Bayamón - Autoridad de Edificios Públicos de Puerto Rico
Empresa constructora:	Pavarini - Merit
Presupuesto:	27 millones de dólares USA
Plazo de ejecución:	Mayo 1995 a Junio 1999